

Stečajna upraviteljica  
Martina Pancer  
Trnjanska 59a, Zagreb  
tel: 098/1707343  
mail: [pancermartina@gmail.com](mailto:pancermartina@gmail.com)

Stečajna masa iza VIBAU d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Trnjanska 59/a,  
OIB: 41990481231

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na spis broj: St-1526/2020

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA**

### **1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 05.10.2020. godine, poslovni broj St-965/2014, nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza VIBAU d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska 59/a, OIB: 41990481231, (ranije VIBAU d.o.o. u stečaju, Radnička 9, 10437 Rakitje, OIB 66035388299).

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (u daljnjem tekstu: SZ), stečajna upraviteljica podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.

### **2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

VIBAU d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 080717985 na temelju Društvenog ugovora od 09.12.2009. godine. Upisana osoba ovlaštena za zastupanje društva bila je Stela Perši, OIB: 17178786609, a osnivač Mia Perši, OIB: 02367264999.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem broj St-965/2014 od 04.01.2017. godine otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom nakon što je Ministarstvo financija, Porezna uprava, podnijelo Sudu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka dana 27.11.2014. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 08.06.2017. godine, poslovni broj Tt-17/23946, dužnik je brisan iz sudskog registra radi zaključenja stečajnog postupka.

Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, stečajna upraviteljica je od Odvjetničkog društva Eterović i Šarac obaviještena da je u tijeku parnični postupak koji je dužnik pokrenuo protiv Božane Josipović, OIB: 89322340594 i Mire Josipovića, OIB: 68489507735, pred Općinskim sudom u Bjelovaru –Stalna služba u Daruvaru radi isplate iznosa od 108.734,59 kn sa zateznom kamatom tekućom od 28.02.2006. godine, te troškova parničnog postupka u iznosu od 17.326,50 kn sa zateznom kamatom tekućom od 05.04.2011. godine. Postupak je pokrenut temeljem pravomoćne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru od dana 05.04.2011. godine donesene u parničnom postupku pokrenutom od strane dužnika protiv Zorana Josipovića, koji je preminuo dana 11.04.2014. godine.

### **3. PODUZETE AKTIVNOSTI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja, poduteze su sljedeće aktivnosti:

- (a) kontaktirana je ranija direktorica sa zahtjevom za dostavom poslovne dokumentacije te informacija o imovini i obvezama stečajnog dužnika koja je navela kako je stečajni dužnik osnovan samo sa svrhom da isplaćuje plaće u slučajevima blokade firme VIBAU- GRAĐEVINSKA TEHNIKA d.o.o., te da nije obavljao poslove niti je imao zaposlene radnike, a do problema je došlo nakon propasti VIBAU- GRAĐEVINSKA TEHNIKA d.o.o.
- (b) podnesen je zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja je li stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske, te je ishođeno uvjerenje prema kojem stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat;
- (c) podnesen je zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik nema zaposlenika;
- (d) podnesen je zahtjev Stanici za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d. radi utvrđenja je li stečajni dužnik pri Ministarstvu unutarnjih poslova evidentiran kao vlasnik vozila, te je ishođeno uvjerenje da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila;
- (e) napravljen je žig s tvrtkom stečajnog dužnika;
- (f) angažiran je stručni knjigovodstveni servis;
- (g) otvoren je račun pri HPB d.d. IBAN: HR1123900011101134555;
- (h) ishođen je izvornik presude Trgovačkog suda u Bjelovaru od dana 05.04.2011.g., poslovni broj P-1023/2009 i izvornik rješenja o nasljeđivanju iza pok. Zorana Josipovića kojim su nasljednicima proglašeni Božana i Miro Josipović.

## **4. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

### **4.1. DUGOTRAJNA IMOVINA**

#### **Nekretnine**

Stečajni dužnik nije vlasnik nekretnina.

#### **Pokretnine**

Stečajni dužnik nije vlasnik pokretnina.

### **4.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA**

#### **Potraživanja**

Temeljem pravomoćne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru od dana 05.04.2011.g., poslovni broj P-1023/2009, dužnik ima tražbinu prema pok. Zoranu Josipoviću, čiji su nasljednici Božana i Miro Josipović, u odnosu na koje je parnični postupak obustavljen uslijed brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra. Presuda glasi na isplatu iznosa od 108.734,59 kn sa zateznom kamatom tekućom od 28.02.2006. godine do isplate, te troškova parničnog postupka u iznosu od 17.326,50 kn sa zateznom kamatom tekućom od 05.04.2011. godine do isplate.

Temeljem pravomoćne presude protiv pok. Zorana Josipovića i rješenja o nasljeđivanju moguće je podnijeti Zahtjev za izravnu naplatu protiv nasljednika, u kojem je slučaju potrebno predujmiti troškove Financijske agencije u iznosu od 4.000,00 kn (2 x 2.000,00 kn).

Obzirom da je Božana Josipović naslijedila nekretnine sukladno zemljišnoknjižnim izvatcima, moguće je pokrenuti ovršni postupak na nekretninama nasljednika, u kojem je slučaju potrebno angažirati odvjetnika i predujmiti troškove u iznosu od 5.000,00 kn. U prilogu ovog Izvješća nalaze se tri zemljišnoknjižna izvotka odnosna na nekretnine u vlasništvu nasljednice Božane Josipović.

## **5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA PO PRISTIGLIM I ISPITANIM TRAŽBINAMA IZNOSE:**

- Priznato I. isplatni red	20.744,97 kuna
- Osporeno I. isplatni red	o kuna
- Priznato II. isplatni red	64.387,94 kuna
- Osporeno II. isplatni red	o kuna
UKUPNO PRIZNATO I i II red:	85.132,91 kuna

Stečajna upraviteljica je izvan roka, dana 23.11.2020. godine zaprimila tražbinu vjerovnika HEMA d.o.o., Donji Kraljevec, Ludbreška 3, OIB: 12434711563, koju nije ispitivala.

## **6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE**

Troškovi stečajnog postupka nastali do dana podnošenja izvještaja:

– Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Ostale obveze stečajne mase nastale do dana podnošenja izvještaja:

- Trošak izrada pečata - 149,00 kuna;
- Državni biljezi - 20,00 kuna;
- Obveze prema knjigovodstvenom servisu (TOMI-KONTO) - 2.250,00 kuna (3x750,00 kuna);
- Trošak otvaranja i vođenja računa – 80,00 kuna
- Trošak ishođenja uvjerenja o vlasništvu vozila– 17,94 kuna
- Trošak plaćene poštarine– 62,30 kuna

Procijenjeni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za narednih 6 mjeseci:

- Troškovi vođenja računa - 300,00 kuna (6x50,00 kn);
- Knjigovodstvo – 4.500,00 kuna (6x750,00);
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Napomena: U trenutku sastavljanja ovog izvješća troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## **7. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI**

Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke i odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje;
2. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika;
3. Odobrava se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci.

Stečajna upraviteljica isto tako predaje da vjerovnici na ročištu odluče o:

4. Predujmljivanju troškova za pokretanje ovršnog postupka protiv nasljednika iza pok. Zorana Josipovića.

Stečajna upraviteljica  
Martina Pancer

U Zagrebu, 04.12.2020.g.

Prilozi:

1. Pravomoćna presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru;
2. Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Zorana Josipovića;
3. Izvadak iz zemljišnih knjiga zk. uložak broj 1553 k.o. Pobjenik;
4. Izvadak iz zemljišnih knjiga zk. uložak broj 1955 k.o. Pobjenik;
5. Izvadak iz zemljišnih knjiga zk. uložak broj 1456 k.o. Bojana.